

AVVISO PUBBLICO "PER L'EMERSIONE E QUALIFICAZIONE DELLA RICETTIVITA' DELLE SECONDE CASE"

Ente finanziatore:

Regione Calabria

Obiettivi ed impatto attesi:

Attraverso il presente Avviso, la Regione Calabria, tramite il Dipartimento Sviluppo Economico di concerto con il Dipartimento Turismo, Marketing Territoriale, Trasporto Pubblico Locale e Mobilità Sostenibile competente per materia, individuati dalla DGR n. 415/2023 quale struttura responsabile per la realizzazione degli indirizzi approvati dalla stessa delibera, intende promuovere lo sviluppo, l'accreditamento e il miglioramento della ricettività extra-alberghiera. Nello specifico, l'avviso mira a promuovere interventi per l'emersione e qualificazione della ricettività delle seconde case, attraverso lo sviluppo di nuove iniziative imprenditoriali, volte alla gestione di strutture ricettive extralberghiere, munite dei requisiti previsti dalle normative regionali, che offrano servizi qualitativamente uniformi, al fine di dare impulso all'economia turistica regionale e allo sviluppo dei flussi turistici regionali. In tal senso, la misura adottata contribuisce alla competitività delle PMI e allo sviluppo turistico

Criteri di eleggibilità:

Destinatari

Micro, Piccole e Medie imprese proprietari e gestori di strutture ricettive extra-alberghiere, da costituire e che si impegnano a costituirsi in una delle forme previste dall'avviso e ad aggregarsi in ATS ai fini dell'attuazione di un Piano coordinato in termini di immagine e di offerta comune.

Entro la data di primo pagamento dell'aiuto, ognuna delle MPMI aggregate deve:

- essere costituita (in forma individuale o societaria),
- essere iscritta al pertinente Registro delle Imprese
- avere sede operativa in Calabria.
- devono costituire l'aggregazione di imprese, sotto forma di Associazioni temporanee di scopo (ATS), con un numero minimo di 3 MPMI aggregate. Affinchè il progetto aggregato sia finanziato è necessario che, a seguito della valutazione dei progetti presentati in aggregazione, risultino ammissibili almeno 3 progetti. Essere proprietari dell'immobile "seconda casa" nell'ambito del quale verrà realizzato il progetto oppure averne la disponibilità (mediante contratto di locazione, comodato, ecc. anche solo preliminare, regolarmente registrato), intendendo per immobile "seconda casa" un immobile diverso dall'abitazione principale del proprietario e che ha categoria catastale A (non è ammissibile l'immobile di categoria A/10 uffici e studi professionali);

Impegnarsi (nel caso di gestione deve impegnarsi il proprietario con dichiarazione di responsabilità) a non vendere nè donare tale immobile "seconda casa" per almeno 3 anni dal completamento dell'intervento di adeguamento a struttura ricettiva extra-alberghiera e dalla sua attivazione come strutture ricettiva extra-alberghiera presso il registro delle imprese competente);

Impegnarsi a: ottenere il CIR ai sensi della DGR n. 629/2022 e smi e ogni altro riconoscimento previsto

dalle norme nazionali (i.e. CIN); iscriversi al portale nazionale (www.italia.it); iscriversi al portale regionale (calabriastroordinaria.it); contribuire al popolamento dei dati raccolti su osservatorio Calabria ed analizzati dall'Osservatorio regionale del turismo; contribuire al monitoraggio dei livelli di soddisfazione degli utenti delle strutture/servizi offerti; ottenere il riconoscimento di struttura a 3 sorrisi di cui alla LR 34/18. Il CIR, il CIN e le iscrizioni ai portali indicati devono essere ottenuti entro la data di rendicontazione finale; Le strutture ricettive extra-alberghiere finanziate devono essere gestite in forma imprenditoriale e dovranno ricadere in una delle tipologie definite nella L.R. n. 34/2018 e s.m.i. all'art. 2 comma 1 con classificazione 3 sorrisi.

Beneficiari

PMI1. Possono presentare domanda a valere sul presente Avviso le micro, piccole e medie imprese (secondo la definizione di cui alla Raccomandazione della Commissione C(2003) 1422 del 6 maggio 2003) gestori di strutture ricettive extra-alberghiere per come disciplinate dalla Legge Regionale 7 agosto 2018, n. 34.

2. I singoli beneficiari dovranno impegnarsi ad associarsi in una associazione temporanea di scopo (ATS) composta da un numero minimo di tre soggetti. Le MPMI presentano la propria domanda per l'investimento per adeguare il proprio immobile a struttura ricettiva extra-alberghiera e nel contempo presentano un Piano coordinato con gli altri gestori per come definito al paragrafo 3.1. Le domande di partecipazione dei singoli devono prevedere la partecipazione di tutte le imprese costituende ad una ATS, per l'attuazione di un Piano coordinato, in termini di immagine (i.e. il naming delle strutture, l'immagine coordinata, il sito web, la grafica, ecc.) e di offerta comune di servizi di gestione delle strutture (i.e. servizio di prenotazione on-line, servizi di portineria e accoglienza, servizi ncc, ecc.) e di servizi offerti ai clienti (informazioni turistiche, tour, visite, escursioni, colazioni con prodotti identitari del territorio, utilizzo prodotti identitari calabresi, ecc.) che identifichi le strutture associate, anche in coerenza con le strategie turistiche regionali. È esclusa la partecipazione della singola impresa costituenda a più di una associazione di imprese costituenda.

Contributo finanziario:

La dotazione finanziaria è pari a € 3.500.000,00

Gli aiuti di cui al presente Avviso sono concessi nella forma di agevolazioni in conto capitale per la realizzazione degli interventi di cui al precedente par. 3.1, in conformità a quanto previsto dal Regolamento (UE) n. 651/2014 "Regolamento Generale di esenzione per categoria 2014/2020 – GBER", art. 14 e art. 18.

In applicazione del Reg (UE) n. 651/2014 (GBER) e della "Carta degli Aiuti a Finalità Regionale 2021-2027", le intensità di aiuto sono le seguenti:

Contributo in conto capitale ex artt. 14 e 18 Reg. 651/14 per come segue:

Art. 14 PMI 60% MI 50%

Art. 18 PI 50% MI 50%

Ai sensi dell'art. 14, par. 14, del Regolamento (UE) n. 651/2014, il beneficiario dell'aiuto concesso ai sensi dello stesso Regolamento deve apportare un contributo finanziario pari almeno al 25% dei costi

ammissibili, o attraverso risorse proprie o mediante finanziamento esterno, in una forma priva di qualsiasi sostegno pubblico. A tal fine, è prevista la dimostrazione da parte dell'impresa della capacità finanziaria, dopo l'ammissione provvisoria alle agevolazioni. Le imprese dovranno esibire a Fincalabra SpA la disponibilità di risorse, in misura pari almeno al 15% dei costi ammissibili, entro 30 giorni dalla pubblicazione della concessione provvisoria; entro la data di primo pagamento dell'aiuto dovrà dimostrare la disponibilità del restante 10%. Dovrà trattarsi esclusivamente di risorse dell'impresa, del titolare, dei soci, dimostrate mediante esibizione di saldi di conto corrente (non co-intestati), saldi di conto titoli, copia deliberazione bancaria di concessione mutuo intestata all'impresa, a pena di decadenza automatica dalle agevolazioni.

Scadenza:

Lo sportello per l'inserimento delle domande aprirà il giorno 5 marzo 2025 alle ore 10:00 e fino ad esaurimento delle risorse.

Ulteriori informazioni:

[AVVISO PUBBLICO "PER L'EMERSIONE E QUALIFICAZIONE DELLA RICETTIVITA' DELLE SECONDE CASE" - Calabria Europa](#)